



## ANEXO III PLANILHA DE CUSTOS

*AB*

(

(



Estado do Rio de Janeiro  
 Prefeitura Municipal de Angra dos Reis  
 Sec. Municipal de Desenvolvimento Urbano e Sustentabilidade  
 Gerência de Orçamento

PROC. N° 2017025139  
 FOLHA N° 142  
 RUBRICA P.M.A.R.

2017025139  
 RUBRICA P.M.A.R.

OBRA: Reforma do CRAS

Arq: SDUS.ASSOR: PLRCRASB

LOCAL: Bracui - Angra dos Reis/RJ.

PLANILHA DE CUSTOS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTD	UN	P. Unitário	Preço Total	Total do Item
1	<b>Serviços Preliminares</b>					
1.1	Placa de identificação da obra Padrão PMAR, inclusive pintura e suportes de madeira. Fornecimento e colocação EMOP 02.020.0001-A	2,50	m²	274,62	686,55	686,55
2	<b>Demolições e retiradas</b>					
2.1	Demolição de piso de ladrilho com respectiva camada de argamassa de assentamento, inclusive empilhamento lateral dentro do canteiro de serviço EMOP 05.001.0015-A	5,27	m2	12,43	65,51	
2.2	Arrancamento de aparelhos sanitários EMOP 05.001.0145-A	3,00	un	15,16	45,48	
2.3	Demolição de revestimento em azulejos, cerâmicas ou mármore em parede, exclusive a camada de assentamento EMOP 05.001.0009-A	29,56	m2	15,28	451,68	562,67
3	<b>Revestimentos</b>					
3.1	Azulejo 20x20cm, assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante, juntas a prumo inclusive reajuste. SINAPI 87264	29,56	m²	57,85	1.710,05	
3.2	Rejuntamento de azulejo 20x20cm com argamassa pré-fabricada, para juntas até 3mm EMOP 13.025.0020-A	29,56	m²	1,88	55,57	1.765,62
4	<b>Pintura</b>					
4.1	Pintura com tinta latex semibrilhante, fosca ou acetinada, classificação premium ou standard (nbr 15079), para interior e exterior, branca ou colorida, sobre tijolo, concreto liso, cimento sem amianto, e revestimento, inclusive lixamento, uma demão de sela EMOP 17.018.0110-A	903,64	m²	11,75	10.617,77	
4.2	Repintura interna sobre madeira com esmalte sintético alto brilho ou acetinado, sobre superfície já pintada em bom estado, após lixamento, limpeza, duas demãos de acabamento com material da mesma linha de fabricação e na cor existente EMOP 17.017.0176-A	114,90	m²	13,78	1.583,32	
4.3	Pintura interna ou externa sobre madeira nova, com esmalte sintético alto brilho ou acetinado, inclusive lixamento, uma demão de verniz imunizante e impermeabilizante incolor, uma demão de massa corrida a óleo, uma demão de fundo sintético nivelador e duas demãos de acabamento EMOP 17.017.0169-A	8,40	m²	31,07	260,99	12.462,08
5	<b>Pavimentação</b>					
5.1	Piso cerâmico esmaltado com medidas em torno de 40x40cm PEI V, assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante. Fornecimento e execução EMOP 13.330.0076-A	5,27	m²	51,83	273,14	
5.2	Rejuntamento de piso cerâmico com argamassa pré-fabricada, espessura da junta 6mm EMOP 13.025.0020-A	5,27	m²	1,88	9,91	
5.3	Contrapiso, base ou camada regularizadora executada com argamassa de cimento a					

PROC. N° 2017025139  
 FOLHA N° 142  
 RUBRICA N° P.M.A.R.

Elaborado:  
(Orçamento):

Elaborado:  
(Quant.):

Aprov. SDUS:

Claudemir E. de Araújo  
 Gerente de Orçamento

*[Handwritten signature]*



Estado do Rio de Janeiro  
 PREFEITURA MUNICIPAL DE ANGRA DOS REIS  
 SEC. MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO E SUSTENTABILIDADE  
 GERÊNCIA DE ORÇAMENTO

PROC N° 2014025139  
 FOLHA N° 335 V  
 RUBRICA N° 262 V  
 P.M.A.R.

PROC N° 2014025139  
 FOLHA N° 335  
 RUBRICA 262 V  
 P.M.A.R.

PROC N° 2014025139  
 FOLHA N° 335  
 RUBRICA 262 V  
 P.M.A.R.

OBRAS: Reforma do CRAS

LOCAL: Bracui - Angra dos Reis/RJ.

PLANILHA DE CUSTOS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTD	UN	P. Unitário	Preço Total	Total do Item
	areia, no traco 1:4, na espessura de 1,5cm EMOP 13.301.0118-A	5,27	m <sup>2</sup>	15,06	82,50	82,50
6	Esquadrias					
6.1	Porta de madeira de lei em compensado de 80x210x3cm folheada nas 2 faces, aduela de 13x3cm e alizares de 5x2cm, exclusive ferragens. Fornecimento e colocação EMOP 14.006.0010-A	1,00	un	375,55	375,55	
6.2	Ferragens para porta de madeira, de 1 folha de abrir, externa, constando de fornecimento e colocação, de: - fechadura externa tipo oval, acabamento cromado acetinado; - maçaneta tipo bola, latão, acabamento cromado acetinado; - roseta circular em latão laminado EMOP 14.007.0038-A	1,00	un	55,37	55,37	430,92
7	Serviços Complementares					
7.1	Barra de apoio em aço inoxidável aisi 304, tubo de 1.1/4", inclusive fixação com parafusos inoxidáveis e buchas plásticas, com 80cm, para pessoas com necessidades específicas. Fornecimento e colocação EMOP 18.016.0120-A	2,00	un	265,32	530,64	530,64
8	Instalações Hidráulicas					
8.1	Assento especial para vaso sanitário para pessoas com necessidades específicas. Fornecimento e colocação EMOP 18.005.0030-A	1,00	un	138,65	138,65	
8.2	Assento sanitário de plástico, tipo médio luxo. Fornecimento e colocação EMOP 18.005.0015-A	2,00	un	138,65	277,30	
8.3	Vaso sanitário de louca branca ou branco gelo, para pessoas com necessidades específicas, inclusive assento especial, bolsa de ligação e acessórios de fixação fornecimento EMOP 18.002.0090-A	1,00	un	661,13	661,13	
8.4	Lavatório de louca branca, com coluna suspensa, para pessoas com necessidades específicas, com medidas em torno de 45,5x35,5cm, inclusive sifão em pvc flexível, válvula de escoamento cromada, rabicho em pvc e torneira de fechamento automático, fornecimento EMOP 18.002.0014-A	1,00	un	326,81	326,81	
8.5	Instalação e assentamento de lavatório (exclusive fornecimento do aparelho), compreendendo: 3,00m de tubo de PVC de 25mm, 2,20m de tubo PVC de 25mm, 2,00m de tubo PVC de 40mm, rabichos e conexões EMOP 15.004.0063-0	1,00	un	137,92	137,92	
8.6	Inst. e assentamento de vaso sanitário com caixa acoplada (excl. estes) em pavimento térreo, compreendendo: instalação hidráulica com 2,00m de tubo de pvc de 25mm, c/ conexões, até a caixa, ligação de esgoto com 3,00m de tubo de pvc de 100mm a EMOP 15.004.0110-A	1,00	un	225,51	225,51	
8.7	Saboneteira, de sobrepor, em metal cromado. Fornecimento e colocação EMOP 18.006.0040-A	1,00	un	27,21	27,21	
8.8	Papeleira, sem protetor, de sobrepor, em aço inox Fornecimento e colocação	1,00	un	29,96	29,96	

PROC N° 2014025139  
 FOLHA N° 335  
 RUBRICA 262 V  
 P.M.A.R.

Elaborado:  
(Orçamento):

Elaborado:  
(Quant.):

Aprov. SDUS:

Claudio E. de Araújo  
 Gerente de Orçamento

PROC N° 2014025139  
 FOLHA N° 335 V  
 RUBRICA 262 V  
 P.M.A.R.

06/12/2017  
 marcelo marcellino



Estado do Rio de Janeiro  
 PREFEITURA MUNICIPAL DE ANGRA DOS REIS  
 SEC. MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO E SUSTENTABILIDADE  
 GERÊNCIA DE ORÇAMENTO

PROC Nº 2017025139  
 FOLHA Nº 336  
 RUBRICA Nº 2017

FOLHA Nº 114  
 RUBRICA Nº 2017  
 P.M.A.R.

2017025139  
 OBRA: Reforma do CRAS  
 LOCAL: Bracuí - Angra dos Reis/RJ.

PLANILHA DE CUSTOS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTD	UN	P. Unitário	Preço Total	Total do Item
8.9	EMOP 18.006.0050-A Cabide simples, de sobrepor, em metal cromado. Fornecimento e colocação	1,00	un	23,85	23,85	
8.10	EMOP 18.006.0054-A Porta papel toalha de plástico	1,00	un	35,11	35,11	1.883,45
9	Limpeza					
9.1	EMOP 18.005.0012-A Limpeza final da obra SINAPI 9537	150,29	m²	2,78	417,81	417,81
<b>SUBTOTAL.....</b>						<b>19.105,32</b>
10	Administração da obra					
10.1	Mão-de-obra de técnico de edificações, inclusive encargos sociais EMOP 05.105.0050-A	15,00	h	28,41	426,15	
10.2	Mão-de-obra de motorista, inclusive encargos sociais EMOP 05.105.0054-A	15,00	h	17,07	256,05	
10.3	Veículo de passeio, 5 passageiros, 4 portas, motor bicomustível (gasolina e álcool) de 1,6 litros, com ar condicionado, direção hidráulica e vidros dianteiros elétricos, exclusive motorista (cp) EMOP 19.004.0037-C	10,50	h	40,24	422,52	
10.4	Veículo de passeio, 5 passageiros, 4 portas, motor bicomustível (gasolina e álcool) álcool) de 1,6 litros, com ar condicionado, direção hidráulica e vidros dianteiros elétricos, exclusive motorista (ci) EMOP 19.004.0037-E	4,50	h	5,89	26,51	
10.5	Unidade de referência para despesas dentro do canteiro de obras, tais como: consumo de água, telefone, energia elétrica, materiais de limpeza e de escritório, computadores, subsídios em alimentação e transportes, móveis e utensílios, ar condicionado, bebedouro, ART, fotografias, uniformes, diárias e demais itens que complementam as despesas já consideradas. EMOP 05.100.0900-A	0,95	ur	23,93	22,73	1.153,96
Obs: Preço de Custo = Sub total + Administração local Preço de Venda = Preço de custo x 1,195 BDI						
<b>PREÇO DE CUSTO (SETEMBRO/2017).....</b>						<b>20.259,28</b>
<b>PREÇO DE VENDA (SETEMBRO/2017).....</b>						<b>24.209,84</b>

PROC. Nº 2017025139  
 FOLHA Nº 336  
 RUBRICA Nº 2017

Elaborado:  
(Orçamento):

Elaborado:  
(Quant.):

Aprov. SDUS:

Claudine de Araújo  
Gerente de Orçamento



Estado do Rio de Janeiro  
 PREFEITURA MUNICIPAL DE ANGRA DOS REIS  
 SEC. MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO E SUSTENTABILIDADE  
 GERÊNCIA DE ORÇAMENTO

PROC. N° 2014025139  
 FOLHA N° 336 V  
 RUBRICA N° PL. 25722

PROC. N° 2014025139  
 FOLHA N° 110  
 RUBRICA PL. 25722  
 P.M.A.R.

PROC. N° 2014025139  
 FOLHA N° 213  
 RUBRICA PL. 25722  
 P.M.A.R.

OBRA: Reforma do CRAS

Arq: SDUS.ASSOR: PLRCRASB

LOCAL: Bracuí - Angra dos Reis/RJ.

PLANILHA DE CUSTOS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTD	UN	P. Unitário	Preço Total	Total do Item
1	<b>Serviços Preliminares</b>					
1.1	Placa de identificação da obra Padrão PMAR, inclusive pintura e suportes de madeira. Fornecimento e colocação EMOP 02.020.0001-A	2,50	m²			
2	<b>Demolições e retiradas</b>					
2.1	Demolição de piso de ladrilho com respectiva camada de argamassa de assentamento, inclusive empilhamento lateral dentro d o canteiro de serviço EMOP 05.001.0015-A	5,27	m2			
2.2	Arrancamento de aparelhos sanitários EMOP 05.001.0145-A	3,00	un			
2.3	Demolição de revestimento em azulejos,cerâmicas ou mármore em parede,exclusi-ve a camada de assentamento EMOP 05.001.0009-A	29,56	m2			
3	<b>Revestimentos</b>					
3.1	Azulejo 20x20cm, assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante, juntas a prumo inclusive reajuste. SINAPI 87264	29,56	m²			
3.2	Rejuntamento de azulejo 20x20cm com argamassa pré-fabricada, para juntas até 3mm EMOP 13.025.0020-A	29,56	m²			
4	<b>Pintura</b>					
4.1	Pintura com tinta latex semibrilhante, fosca ou acetinada, classificação premium ou standard (nbr 15079), para interior e exterior, branca ou colorida, sobre tijolo, concreto liso, cimento sem amianto, e revestimento, inclusive lixamento, uma demão de sela EMOP 17.018.0110-A	903,64	m²			
4.2	Repintura interna sobre madeira com esmalte sintético alto b rilho ou acetinado, sobre superfície ja pintada em bom estado ,apos lixamento, limpeza, duas demãos de acabamento com material da mesma linha de fabricação e na cor existente EMOP 17.017.0176-A	114,90	m²			
4.3	Pintura interna ou externa sobre madeira nova, com esmalte sintético alto brilho ou acetinado, inclusive lixamento, uma demão de verniz imunizante e impermeabilizante incolor, uma demão de massa corrida a óleo, uma demão de fundo sintético nivelador e duas demãos de acabamento EMOP 17.017.0169-A	8,40	m²			
5	<b>Pavimentação</b>					
5.1	Piso cerâmico esmaltado com medidas em torno de 40x40cm PEI V. assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante. Fornecimento e execução EMOP 13.330.0076-A	5,27	m²			
5.2	Rejuntamento de piso cerâmico com argamassa pré-fabricada, espessura da junta 6mm EMOP 13.025.0020-A	5,27	m²			
5.3	Contrapiso, base ou camada regularizadora executada com argamassa de cimento a					

PROC. N° 2014025139  
 FOLHA N° 263 V  
 RUBRICA PL. 25722

Elaborado:  
 (Orçamento):

Elaborado:  
 (Quant.):

*J. S. A.*

Aprov. SDUS:



Estado do Rio de Janeiro  
 PREFEITURA MUNICIPAL DE ANGRA DOS REIS  
 SEC. MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO E SUSTENTABILIDADE  
 GERÊNCIA DE ORÇAMENTO

PROC. N° 2017025139  
 FOLHA N° 334  
 RUBRICA Nº 01.2017

PROC. N° 2017025139  
 FOLHA N° 140  
 RUBRICA Nº 01.2017  
 P.M.A.R.

PROC. N° 2017025139  
 FOLHA N° 241  
 RUBRICA Nº 01.2017

OBRA: Reforma do GRAS  
 LOCAL: Bracui - Angra dos Reis/RJ.

PLANILHA DE CUSTOS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTD	UN	P. Unitário	Preço Total	Total do Item
	areia, no traco 1:4, na espessura de 1,5cm EMOP 13.301.0118-A	5,27	m²			
6	<b>Esquadrias</b>					
6.1	Porta de madeira de lei em compensado de 80x210x3cm folheada nas 2 faces, aduela de 13x3cm e alizares de 5x2cm, exclusive ferragens. Fornecimento e colocação EMOP 14.006.0010-A	1,00	un			
6.2	Ferragens para porta de madeira, de 1 folha de abrir, externa, constando de fornecimento e colocação, de: fechadura externa tipo oval, acabamento cromado acetinado; maçaneta tipo bola, latão, acabamento cromado acetinado; roseta circular em latão laminado EMOP 14.007.0038-A	1,00	un			
7	<b>Serviços Complementares</b>					
	Barra de apoio em aço inoxidável aisi 304, tubo de 1.1/4", inclusive fixação com parafusos inoxidáveis e buchas plásticas, com 80cm, para pessoas com necessidades específicas. Fornecimento e colocação EMOP 18.016.0120-A	2,00	un			
8	<b>Instalações Hidráulicas</b>					
8.1	Assento especial para vaso sanitário para pessoas com necessidades específicas. Fornecimento e colocação EMOP 18.005.0030-A	1,00	un			
8.2	Assento sanitário de plástico, tipo médio luxo. Fornecimento e colocação EMOP 18.005.0015-A	2,00	un			
8.3	Vaso sanitário de louca branca ou branco gelo, para pessoas com necessidades específicas, inclusive assento especial, bolsa de ligação e acessórios de fixação fornecimento EMOP 18.002.0090-A	1,00	un			
8.4	Lavatório de louca branca, com coluna suspensa, para pessoas com necessidades específicas, com medidas em torno de 45,5x35, 5cm, inclusive sifão em pvc flexível, válvula de escoamento cromada, rabicho em pvc e torneira de fechamento automático. fornecimento EMOP 18.002.0014-A	1,00	un			
8.5	Instalação e assentamento de lavatório (exclusive fornecimento do aparelho), compreendendo: 3,00m de tubo de PVC de 25mm, 2,20m de tubo PVC de 25mm, 2,00m de tubo PVC de 40mm, rabichos e conexões EMOP 15.004.0063-0	1,00	un			
8.6	Inst. e assentamento de vaso sanitário com caixa acoplada (excl. estes) em pavimento térreo, compreendendo: instalação hidráulica com 2,00m de tubo de pvc de 25mm, c/ conexões, até a caixa, ligação de esgoto com 3,00m de tubo de pvc de 100mm a EMOP 15.004.0110-A	1,00	un			
8.7	Saboneteira, de sobrepor, em metal cromado. Fornecimento e colocação EMOP 18.006.0040-A	1,00	un			
8.8	Papeleira, sem protetor, de sobrepor, em aço inox Fornecimento e colocação	1,00	un			

PROC. N° 2017025139  
 FOLHA N° 263  
 RUBRICA Nº 01.2017

Elaborado: \_\_\_\_\_ (Quant.): \_\_\_\_\_  
 Aprov. SDUS: \_\_\_\_\_



Estado do Rio de Janeiro  
 PREFEITURA MUNICIPAL DE ANGRA DOS REIS  
 SEC. MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO E SUSTENTABILIDADE  
 GERÊNCIA DE ORÇAMENTO

PROC Nº 2017025139  
 FOLHA Nº 263V  
 RUBRICA Nº 001.2370  
 P.M.A.R.  
 RUBRICA Nº 001.2370  
 P.M.A.R.

2017025139  
 FOLHA Nº 263V  
 RUBRICA Nº 001.2370  
 P.M.A.R.

OBRA: Reforma do CRAS

LOCAL: Bracuí - Angra dos Reis/RJ.

PLANILHA DE CUSTOS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QTD	UN	P. Unitário	Preço Total	Total do Item
8.9	EMOP 18.006.0050-A Cabide simples, de sobrepor, em metal cromado. Fornecimento e colocação	1,00	un			
8.10	EMOP 18.006.0054-A Porta papel toalha de plástico	1,00	un			
9	Limpeza					
9.1	EMOP 18.005.0012-A Limpeza final da obra SINAPI 9537	150,29	m²			
<b>SUBTOTAL</b>						
10	Administração da obra					
10.1	EMOP 05.105.0050-A Mão-de-obra de técnico de edificações, inclusive encargos sociais	15,00	h			
10.2	EMOP 05.105.0054-A Mão-de-obra de motorista, inclusive encargos sociais	15,00	h			
10.3	EMOP 19.004.0037-C Veículo de passeio, 5 passageiros, 4 portas, motor bicomcombustível (gasolina e álcool) de 1,6 litros, com ar condicionado, direção hidráulica e vidros dianteiros elétricos, exclusive motorista (cp)	10,50	h			
10.4	EMOP 19.004.0037-E Veículo de passeio, 5 passageiros, 4 portas, motor bicomcombustível (gasolina e álcool) álcool de 1,6 litros, com ar condicionado, direção hidráulica e vidros dianteiros elétricos, exclusive motorista (ci)	4,50	h			
10.5	EMOP 05.100.0900-A Unidade de referência para despesas dentro do canteiro de obras, tais como: consumo de água, telefone, energia elétrica, materiais de limpeza e de escritório, computadores, subsídios em alimentação e transportes, móveis e utensílios, ar condicionado, bebedouro, ART, fotografias, uniformes, diárias e demais itens que que complementam as despesas já consideradas.	0,95	ur			
					0,00	

PROC. Nº 2017025139  
 FOLHA Nº 263V  
 RUBRICA Nº 001.2370

Elaborado:  
(Orçamento):

Elaborado:  
(Quant.):

Aprov. SDUS: