



Estado do Rio de Janeiro
MUNICÍPIO DE ANGRA DOS REIS
Secretaria Municipal de Administração
Superintendência de Gestão de Suprimentos

ANEXO II

MEMORIAL DESCRITIVO

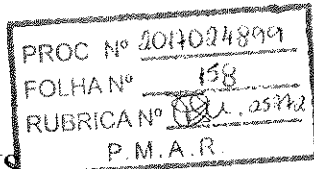
AB

(

(



Estado do Rio de Janeiro
MUNICÍPIO DE ANGRA DOS REIS
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Sustentabilidade
Secretaria Executiva de Obras, Parques e Jardins
Departamento de Edificações



PROC. Nº 2014024899
FOLHA Nº 20
RUBRICA Nº 025742
P. M. A. R.

MEMORIAL DESCRITIVO

E. M. CORNELIS VEROLME
JACUECANGA - ANGRA DOS REIS

O presente memorial descritivo refere-se à obra de recuperação das calhas e pintura das salas e corredores atingidos pela infiltração na ESCOLA MUNICIPAL CORNELIS VEROLME, situado na Avenida dos Trabalhadores – Bairro da Jacuecanga – Angra dos Reis.

DADOS DA OBRA

Trata-se de uma unidade escolar composta por 02(dois) blocos de prédio existente com 02(dois) pavimentos cada bloco. A cobertura dos blocos é composta, com uma parte, de telhas coloniais, com estrutura de madeira e outra parte em policarbonato, com estrutura de ferro. Tendo ainda, calhas em concreto revestidas com camada regularizadora de argamassa de cimento e areia revestidas de manta impermeabilizante sem camadas de proteção mecânica de argamassa de cimento e areia, tendo ainda tubos de queda com saídas laterais, para escoamento das águas.

FATO GERADOR

A necessidade da reforma vem, além da manutenção periódica, a apresentação de vazamentos e infiltrações em 04(quatro) salas e corredores, causados pelas altas temperaturas transferidas pela cobertura de policarbonato devido a proximidade, ao revestimento de manta asfáltica, ocorrendo em alguns pontos descolamento, ocasionando vazamentos, prejudicando o perfeito funcionamento e utilização de algumas salas e corredores. Certificando que a empresa que executou a obra de construção, atendeu a todas as solicitações de reparo e que o problema retornava, concluímos a incompatibilidade de materiais utilizados. Portanto passamos a recomendar a utilização de revestimento de chapa de alumínio, espessura de 0,8 mm, nas calhas.

CARACTERÍSTICA DOS SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS:

PRELIMINARES:

- Deverá ser alugado o equivalente a 05(cinco) torres de andaime de 6,0 m cada torre;

SERVIÇOS:

- Toda calha será limpa e lavada retirando todo material solto;

- A calha será fabricada, ou seja, dobrada de um único rolo de chapa de 20,00m x 1,00 m, permitindo a existência de uma única emenda, para completar os 25,00 m de calha e 04(quatro) saídas laterais para tubo de 100,00 mm, já existente. Serão fabricadas 04(quatro) calhas de 25,00 m cada calha, medindo 0,30m x 0,30 m x 0,30 m, com uma emenda cada e 04(quatro) saídas cada.

- Serão montados 05 torres de andaime com 6,00 m cada, para acessar o telhado pelo externo, poder subir com a calha fabricada no tamanho de 25 m e não prejudicar o funcionamento da unidade.

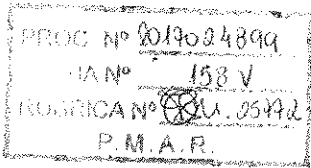
- A calha será fixada com parafusos, na parte alta das laterais da calha;

E. M. CORNELIS VEROLME
Engenheiro Civil
Matr. 2.0253

- Será aplicado, no encontro da chapa e concreto, uma demão de primer e posterior aplicação de manta-auto adesiva, conforme especificação do material.
- Após a aplicação da manta, será aplicado uma camada de tinta a base de resina de borracha clorada
- Todos os dias ao término do período de trabalho, não poderá ficar material solto, sujeito a chuva, trazendo risco de entupimento da tubulação de queda das águas pluviais.

LIMPEZA DA OBRA

- Ao término da obra, toda as áreas e calhas, deverão ser entregues limpas, bem como todas as tubulações de queda deverão ser testadas, se certificando de que nenhuma tubulação ficou obstruída.



[Handwritten signature]
ISMENE BATISTA FERREIRA
Engenheiro Civil
Matr. 20263

Angra dos Reis, 08 de agosto de 2017

Ismene Batista Ferreira
Engenheiro Civil – Matr. 20263